COMUNE DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Area Servizi Tecnologici, Impianti Sportivi, Cimitero, Dighe e Servizi Speciali

Servizio Impianti Sportivi

Al Responsabile del Servizio Amministrativo
Dott. Antonio Bruno Merella
SEDE

e p.c. Al Dirigente del Settore
Ing. Pier Giovanni Melis
SEDE

OGGETTO: Cart. 23_039 Fasc. 2023/161 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA SACRO CUORE E DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CRAL". Servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento Sicurezza, Contabilità e CRE - CUP B82B23000860004; CIG A03B461158.

VERIFICA E VALIDAZIONE PE E PROPOSTA DI APPROVAZIONE

PREMESSO CHE

- con D.D. n. 4780 del 18/12/2023 il sottoscritto Ing. Francesco Canu è stato nominato responsabile unico del progetto in epigrafe;
- con D.D. n° 4912 del 21/12/2023 si è affidato l'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Esecutuva, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza, Contabilità e C.R.E. all'Arch. Mario Nigra, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari al n. 203, con sede in Viale Umberto I n. 42, 07100 Sassari, [C.F.: NGRMRA62L17I452Q – P.I.V.A. 01978750907], per un onorario di € 47.571,95 comprensivo di oneri previdenziali ed I.V.A. nella misura di Legge + € 150,00 per Rimborso spese per Oneri Parere CONI;
- con Delibera di Giunta n. 135 del 19/04/2024 si è approvato il PFTE riguardante la "manutenzione straordinaria della palestra Sacro Cuore (scuola primaria) e dell'impianto sportivo "C.R.A.L."

VISTA la nota a firma congiunta del Dirigente del settore LL.PP. Ing. Melis e del RUP Ing. Canu di Estensione dell'incarico del Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica e Esecutiva, DL, CS, Contabilità e CRE (Prot. n. GE/2024/0121226 del 07/06/2024) ad integrazione del compenso professionale, per la redazione del PFTE e del Progetto Esecutivo della palestra annessa alla Scuola dell'Infanzia del Sacro Cuore, in luogo della Palestra annessa alla scuola Primaria sita nella medesima piazza, pari a € 14.267,55 comprensivo di cassa e Iva e al netto del ribasso offerto;

PRESO ATTO che la progettazione esecutiva di manutenzione straordinaria della Palestra annessa alla scuola Primaria (trasmessa al Settore scrivente con Prot. n. GE2024/0104357 del 17/05/2024 e verificata positivamente dal sottoscritto) sarà utilizzata come livello progettuale

COMUNE DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Area Servizi Tecnologici, Impianti Sportivi, Cimitero, Dighe e Servizi Speciali

Servizio Impianti Sportivi

della candidatura al Bando RAS di cui all' "AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AGLI ENTI LOCALI DELLA SARDEGNA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI" in scadenza il prossimo 16 ottobre 2024;

PRESO ATTO inoltre che il Q.E. dell'intervento di cui alla candidatura suddetta prevede alla voce spese tecniche esclusivamente l'importo relativo alla prestazione professionale di Direzione dei lavori, Sicurezza in fase esecutiva e CRE;

VISTA la trasmissione del Progetto Esecutivo, con nota di prot. n. GE 2024/0179589 del 29/08/2024, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati

- ALL.01 Relazione Tecnica Illustrativa
- ALL.02 Elenco Prezzi Unitari
- ALL.03 Analisi dei Prezzi
- ALL.04 Computo Metrico Estimativo
- ALL.05 Quadro Economico dell'Opera
- ALL.06 Quadro Incidenza della Manodopera
- ALL.07 Quadro incidenza della Sicurezza
- ALL.08 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- ALL.09 Capitolato Speciale di Appalto
- ALL.10 Schema di Contratto
- ALL.11 Capitolato Generale di Appalto
- ALL.12 Cronoprogramma dei Lavori
- ALL.13 Computo Oneri Sicurezza Indiretti
- ALL.14 Piano di Manutenzione dell'Opera

Tavole di progetto

- E.G.01b Inquadramento urbanistico- CRAL
- E.G.01c Inquadramento urbanistico- Palestra Sacro Cuore Infanzia
- E.G.02b Stato Attuale- CRAL
- E.G.02c Stato Attuale- Palestra Sacro Cuore Infanzia
- E.G.03b Interventi previsti "Cral": Tavola riepilogativa
- E.G.03c Interventi previsti "Palestra Sacro Cuore Infanzia": Tavola riepilogativa
- E.G.04b Interventi previsti "Cral": CAMPO DA PADEL: Particolari costruttivi
- E.G.04c Interventi previsti "Palestra Sacro Cuore Infanzia": Sezione, particolare costruttivo e specifiche tecniche

E.Q. Responsabile di Area Ing. Francesco Canu Viale Mameli n. 68 – 07100 – Sassari tel. +3979279257 +393389463914
mail francesco.canu@comune.sassari.it - PEC protocollo@pec.comune.sassari.it

COMUNE DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Area Servizi Tecnologici, Impianti Sportivi, Cimitero, Dighe e Servizi Speciali

Servizio Impianti Sportivi

- E.G.05b Interventi previsti "Cral": CAMPO DA CALCETTO: Particolari costruttivi

RICHIAMATO il Quadro economico dell'intervento, di seguito rappresentato:

A	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	Parziali	Totali
A1	a) Palestra Sacro Cuore infanzia	€ 109 243,88	
	b) CRAL	€ 83 701,59	
	Totale Importo lavori		**€ 192 945,47**
A2	Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) di cui		
	a) Costi diretti e indiretti Palestra Sacro Cuore infanzia	€ 2 819,33	
	b) Costi diretti e indiretti CRAL	€ 2 160,17	
	Totale Importo sicurezza		**€ 4 979,50**
	Importo lavori totale A)		**€ 197 924,97**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
B1	a) spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP,DL,CSE, Contabilità e CRE (Palestra Sacro Cuore)	€ 21 228,55	**€ 48 738,57**
	b) spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP,DL,CSE, Contabilità e CRE (CRAL)	€ 16 265,10	
	c) spese tecniche per progettazione esecutiva (Palestra scuola dell'infanzia Sacro Cuore)	€ 11 244,92	
B2	a) Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza (Palestra) **4%** su B1a	€ 849,14	**€ 1 949,54**
	b) Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione direzione lavori, sicurezza (CRAL) **4%** su B1b	€ 650,60	
	c) Oneri previdenziali sulle spese tecniche progettazione (palestra infanzia) **4%** su B1c	€ 449,80	
B3	a) Iva sulle spese tecniche generali (Palestra Sacro Cuore) **22%** su B1a+B2a	€ 4 857,09	**€ 11 151,38**
	b) Iva sulle spese tecniche generali (CRAL) **22%** su B1b+B2b	€ 3 721,45	
	c) Iva sulle spese tecniche generali (Palestra infanzia) **22%** su B1c+B2c	€ 2 572,84	
B4	a) Iva sui lavori e sicurezza (Palestra Sacro Cuore) **22%** su A1 a+A2a	€ 24 653,91	**€ 43 543,49**
	b) Iva sui lavori e sicurezza (CRAL) **22%** su B1b+B2b	€ 18 889,59	
B5	a) Imprevisti e arrotondamenti (Palestra)	€ 1 100,00	**€ 2 232,49**
	b) Imprevisti e arrotondamenti (CRAL)	€ 1 132,49	
B6	a) oneri di allaccio a pubblici servizi e spostamento sottoservizi (Palestra Sacro Cuore)	€ 5 373,00	**€ 24 873,00**
	b) oneri di allaccio a pubblici servizi e spostamento sottoservizi (CRAL)	€ 19 500,00	
B7	a) Incentivo funzioni tecniche (Palestra) **2%** su A1 a)+A2a)	€ 2 241,26	**€ 3 958,50**
	b) Incentivo funzioni tecniche (CRAL) **2%** su A1 b)+A2b)	€ 1 717,24	
B8	a) Spese pubblicità ed ANAC (Palestra)	€ 100,00	**€ 200,00**
	b) Spese pubblicità ed ANAC (CRAL)	€ 100,00	
B9	a) Oneri pareri CONI (CRAL)	€ 150,00	**€ 150,00**
	b) Contributo ANAC Servizio Ingegneria	€ 35,00	**€ 35,00**
	Importo somme a disposizione totale B)		**€ 136 831,98**
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO (A+B)		**€ 334 756,95**

L'anno 2024, il giorno 20 del mese di settembre, il sottoscritto Ing. Francesco Canu,

DICHIARA

- di non essere intervenuto in alcun modo nelle attività di progettazione e che non potrà intervenire nelle attività di direzione lavori, di coordinamento per la sicurezza e di collaudo, alla presenza dei progettisti, sulla base delle verifiche effettuate e sopra riassunte;
- che il progetto in oggetto può ritenersi **VALIDO** in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e nella fattispecie ha effettuato le seguenti verifiche,

E.Q. Responsabile di Area Ing. Francesco Canu Viale Mameli n. 68 – 07100 – Sassari tel. +3979279257 +393389463914
mail francesco.canu@comune.sassari.it - PEC protocollo@pec.comune.sassari.it

COMUNE DI SASSARI

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE

Area Servizi Tecnologici, Impianti Sportivi, Cimitero, Dighe e Servizi Speciali

Servizio Impianti Sportivi

come previste dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023:

- controllo della completezza della progettazione;
- controllo della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- controllo sull'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- controllo sui presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- controllo sulla minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti in corso d'opera;
- controllo sulla possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- controllo sulla sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- controllo sull'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- controllo sulla manutenibilità delle opere.

Tutto ciò premesso, si trasmette il Progetto Esecutivo e il presente Verbale di Verifica e Validazione per l'approvazione.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Ing. Francesco Canu[1]

FRANCESCO CANU
20.09.2024 11:56:51
GMT+02:00

Istruttore tecnico: Dott. Arch. Luca Sanna

1 documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.